

آئین نامه شماره : ۱۲۸۷۵۳ / ت ۱۷۹۷۰ه

تاریخ : ۱۳۷۶ / ۰۲ / ۰۱

موضوع : آئین نامه اجرایی ماده ۶ معافیت های مالیاتی
سالانه املاک مسکونی استیجاری

هیات وزیران در جلسه مورخ ۱۳۷۶/۱/۲۴ بنابه پیشنهاد مشترک شماره ۱۰۰/۱۳۱۷ مورخ ۱۳۷۵/۸/۱۶ وزارت مسکن و شهرسازی و وزارت امورات اقتصادی و دارایی و باستناد تبصره ماده ۶ قانون مالیات های مستقیم - مصوب ۱۳۶۶ - آئین نامه اجرایی تبصره یادشده را به شرح زیر تصویب نمود :

مرجع آموزشی حسابداران؛ واحد مالی کارفرمایان
آئین نامه اجرایی تبصره ماده ۶ قانون مالیات های مستقیم

ماده ۱ - کلیه واحدهای مسکونی با زیربنای یکصد و بیست ۱۲۰ متر مربع مفید و کمتر که با سند رسمی برای سکونت به اجاره واگذار می شوند. در مدت اجاره از پرداخت مالیات سالانه املاک. موضوع فصل اول باب دوم قانون مالیات ها مستقیم معاف می باشند.



ماده ۲ - برای تعیین سطح زیر بنای مفید درمورد واحدهای آپارتمانی.

صورت مجلس تفکیکی ثبت و درمورد واحدهای غیرآپارتمانی.

پایان کارساختمان صادر شده از شهرداریها ملاک عمل می باشد.

این متن جایگزین تصویب نامه شماره ۱۱۸۴۴۴/ت/۱۱۲ مورخ ۱۳۶۸/۲/۲۴ می شود.



حسن حبیبی

معاون اول رییس جمهور

مرجع آموزشی حسابداران؛ واحد مالی کارفرمایان