

بخشنامه شماره : ۲۶۹۷۲ / ۲۴۶۴ / ۵ / ۳۰

تاریخ : ۲۴ / ۰۶ / ۱۳۶۹

موضوع : گواهی املاکی که در وثیقه بانکها و اشخاص حقوقی دولتی است

پیرو بخشنامه شماره ۱۸۷/۶۹۷۰ / ۵ / ۳۰ مورخ ۱۳۶۸/۳/۱۶ چون بقرار اطلاع برخی از حوزه های مالیاتی در خصوص نقل و انتقال که در وثیقه بانکها و اشخاص حقوقی دولتی بوده و در اجرای ماده ۳۴ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تملیک میشود صدور گواهی انجام معامله را موکول به ارائه گواهی از اداره کل مالیات تعاون ملی مینمایند علیهذا متذکر میگردد که در موارد مذکور صرفا مالیات نقل و انتقال متعلقه اکتفاء و نسبت به صدور گواهی انجام معامله اقدام و مشخصات کامل مالک و ملک مورد انتقال را به اداره کل مزبور و حوزه مالیاتی محل سکونت مودی (از نظر مالیات سالانه املاک) اعلام نمایند.

احمد حسینی

معاون درآمدهای مالیاتی

