

بخشنامه شماره : ۲۰۰ / ۲۷۲۴۶

تاریخ : ۲۳ / ۰۹ / ۱۳۸۹

موضوع : تسری مفاد بند ۵ بخشنامه شماره ۱۱۴۸۵ مورخ ۸۳/۷/۵ به بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

با عنایت به نامه های شماره ۱/۹۸۴۰ مورخ ۸۴/۱۱/۱ و ۱/۱۱۵۳۸ مورخ ۸۵/۱۰/۲۷ رئیس محترم دفتر مقام معظم رهبری (مدظله العالی) عنوان وزیر محترم وقت امور اقتصادی و دارائی، در اجرای تبصره (۳) ماده (۲) قانون مالیاتهای مستقیم اصلاحی مصوب ۸۰/۱۱/۲۷، مفاد بند (۵) بخشنامه شماره ۱۱۴۸۵ مورخ ۸۳/۷/۵ و اجزاء آن مربوط به الزامات خاص ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) در خصوص اجرای مفاد احکام قضایی صادره و نقش آن در اجرای اصل ۴۹ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران شامل بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی به شرح ذیل خواهد شد :

عواید ناشی از اجرای احکام قضایی از قبیل نگهداری یا فروش اموال منقول و غیر منقول حسب مفاد بند ۱- ۵ بخشنامه فوق الذکر فعالیت اقتصادی محسوب نمی گردد و بابت عواید حاصله هیچگونه مالیاتی مطالبه نخواهد شد.

نقل و انتقال قطعی املاک و حق واگذاری محل و سایر حقوق حسب مفاد بند ۲ - ۵ بخشنامه صدرالاشاره مشمول مالیات موضوع مواد ۵۹ و عندالاقضاء ۷۷ قانون مالیاتهای مستقیم خواهد بود.

- تاریخ مبیعه نامه فیما بین خریدار و بنیاد مزبور به عنوان تاریخ تملک حسب مفاد بند ۳ - ۵ بخشنامه یاد شده تلقی می گردد.

- نحوه صدور گواهی موضوع ماده ۱۸۷ قانون مالیاتهای مستقیم و تعیین و تکلیف بدهی های ملک حسب مفاد بند ۴ - ۵ بخشنامه مزبور تعیین می گردد.

لازم به یادآوری است این امر شامل شرکتها و موسسات وابسته به بنیاد مزبور که دارای شخصیت حقوقی مستقل می باشند نخواهد بود.

علی عسکری

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور